



Aan het College van B&W van Middelburg

datum: 1 juni 2023
betreft: bezwaar tegen omgevingsplan Groene Woud, zaaknummer D470804

Geacht College,

Op 17 mei heeft u een omgevingsvergunning verleend voor het aanpassen van de buitenruimte van het Groene Woud ten behoeve van het JRCZ. Tegen deze vergunning maken wij bezwaar.

De Stichting Tuin van Zeeland is in een vroeg stadium bij de planvorming betrokken. Ons fundamentele bezwaar tegen het eerste concept gold het kappen van het aangrenzende bolwerk voor de uitstraling het gebouw (o.a. het kappen van bomen voor open zichtlijnen) en het gebruik ervan door studenten (nieuwe looproutes en een eilandje in de veste). Het bolwerk is rijksmonument en hoort alle burgers in Middelburg toe. Dat moet prioritair blijven. Deze bezwaren tegen het masterplan van Bosch Slabbers zijn merendeels in het nieuwe door uw college goedgekeurde plan verwerkt.

In het aangepaste plan sneuvelen vier bomen om veilige verkeersoplossingen en een goed bereikbare containerruimte te realiseren. Uit een ambtelijke toelichting is het ons duidelijk geworden dat deze pijnlijke ingreep onvermijdelijk is en er geen goede alternatieven zijn te vinden. Compensatie is noodzakelijk en is al deels in het plan verwerkt.

Wij vinden het terugbrengen van vier jonge bomen echter te mager. Het verlies van vier forse volwassen bomen vraagt meer. De ecologische en klimatologische functie van de bomen voor het klimaat (CO₂ vasthouden en tegengaan van hittestress) en het kwadeverlies voor het bolwerk (uitdunning van de bomenclusters) vragen om een ruimhartiger compensatie, in of bij dit gebied. Wij zien goede mogelijkheden, die we hieronder toelichten:

- op de hoek naast de nieuwe containerplaats,
- in de beide groene clusters tussen het fietspad over het bolwerk en het schoolplein,
- in het aangrenzende talud van de veste, waar enige jaren terug nog twee prachtige abelen stonden, en
- tussen de nieuwe fietsenrekken.

De ruimtelijke overgang naar het parkeerterrein van Albert Heijn is abominabel. In het eerdere overleg over het masterplan werd het concept van compartimentering (AH, JRCZ en Rijkswaterstaat als zelfstandige gebouwen in een stevige groene krans) breed gedeeld. In dit plan is er weinig verbetering voorzien. Het overleg met Albert Heijn blijkt hierover niets opgeleverd te hebben. Langs het fietspad tussen AH en het JRCZ kunnen aan de kant van het parkeerterrein voorlopig geen bomen worden toegevoegd. De mogelijkheden aan de kant bij het JRCZ worden door de ondergrondse leidingen minimaal. De enig overblijvende optie hier is het aantal bomen in de stroken met fiet-senrekken te maximaliseren. In het plan lijken de geplande bomen tamelijk willekeurig bepaald. Het aantal bomen tussen de 'leidingenstrook' langs het fietspad en de ondergrondse schuilkelder kan fors omhoog zodat er een groene cluster ontstaat waaronder de fietsen worden gestald. Naast de vermindering van de hittestress wordt ook de beslotenheid van de pleinruimte hiermee versterkt.

Terzijde: wij betreuren de opstelling van AH, om geen enkele parkeerruimte te willen opofferen voor het bijplaatsen van bomen, zeer. De parkeerplaats is nu een ongenaakbare asfaltvlakte. Blijft over de mogelijkheid tot aanbrengen doorgroeiklinkers. Wij hopen dat de gemeente dit niet als een gesloten boek ziet.

De clusters met bomen en struiken die de begrenzing vormen van het historische bolwerk en de scheiding naar de binnenstad worden onnodig versnipperd. Om de kwaliteit hiervan te waarborgen is een zo robuust mogelijke invulling gewenst. Ook de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed heeft dat aangegeven. Zo zijn de geplande stepping stones tussen schoolplein en fietspad, waarvoor bosschages moeten wijken, ongewenst en volstrekt overbodig. Dit levert geen enkele logische verbinding voor voetgangers op. De omvang van de groenclusters wordt visueel vergroot (en de doorgangen versmald) door aangrenzend open doorgroeiklinkers te leggen. De manoeuvreerruimte voor de auto's aan de voorzijde van het gebouw lijkt ons overgedimensioneerd. Onderzocht zou moeten worden of de groene clusters niet vergroot kunnen worden. Mogelijk kunnen een deel van de clusters én het gedeelte onder de trap en langs de opgang van de fietstunnel worden opgevuld met groenblijvende planten zoals de *Bergenia purpuranscens* 'Perfect' (wintergroen en bloeiend in het voorjaar) met daartussen enkele *Rosa glauca* als contrasterende botanische roos en een botanische narcissensoort. Deze geven op den duur weinig tot geen onderhoud.

Aan de Poelendaelesingel is een enorme verharde omgeving ontstaan, die de historische binnenstad onwaardig is. Het nieuwe gebouw dringt zich hier bijna unheimisch op. Het plan doet geen enkele poging tot vergroening. Elke boom die hier kan worden toegevoegd is een verbetering. Een oplossing in de middenberm bleek wegens ondergrondse leidingen onhaalbaar. De ruimte tussen weg en gebouw wordt in het plan geminimaliseerd tot een klein strookje, waar ook nog eens veel kabels onder liggen. Een paar Italiaanse populieren zouden hier een verbetering zijn, maar er lijkt niet voldoende ruimte te zijn. Misschien kan deze worden gevonden door het voetpad op wegniveau te versmallen. Voetgangers kunnen immers vooral gebruik gaan maken van de hellingbaan langs het gebouw .

Op het bijgevoegde kaartje hebben wij de extra bij te plaatsen bomen ingetekend.

Met vriendelijke groet,
Namens de Stichting Tuin van Zeeland



A.J. van Bommel, secretaris

